



## 香港特區政府駐上海經濟貿易辦事處通訊

2008年1月(第12期)

### 特別報導

- 於2007年6月29日獲全國人大常委會審議通過的《中華人民共和國勞動合同法》(簡稱《勞動合同法》),已於2008年1月1日起施行(網址:<http://www.npc.gov.cn/zgrdw/common/zw.jsp?label=WXZLK&id=368169&pdm=1503>)。勞動和社會保障部亦於近日就用人單位和職工較為關心的熱點問題,對《勞動合同法》作出解讀(網址:[http://www.gd.lss.gov.cn/gdlss/news/shrd/t20071113\\_41808.htm](http://www.gd.lss.gov.cn/gdlss/news/shrd/t20071113_41808.htm))。主要內容包括:訂立勞動合同的問題、無固定期限勞動合同的問題、合同的解除和終止問題、裁減人員的問題、經濟補償的計發辦法問題、《勞動合同法》過渡性規定的問題等。
- 於2007年3月16日發布的《中華人民共和國企業所得稅法》(《企業所得稅法》)已於2008年1月1日起實施。國務院於2007年12月6日發布《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》(《實施條例》)(網址:[http://www.gov.cn/zwgk/2007-12/11/content\\_830645.htm](http://www.gov.cn/zwgk/2007-12/11/content_830645.htm)),與《企業所得稅法》同步施行。國務院法制辦、財政部、國家稅務總局亦就《實施條例》的有關問題作出解讀(網址:[http://www.gov.cn/zwhd/2007-12/11/content\\_830568.htm](http://www.gov.cn/zwhd/2007-12/11/content_830568.htm))。主要內容包括:納稅人的細化、稅前扣除、稅收優惠、高新技術企業的認定等。

## 一、經貿快訊

### 安徽：

#### 1. 上海世博會安徽籌備工作啓動

爲了將安徽豐富深厚的文化、獨具特色的文明和經濟社會最新發展成就在 2010 年上海世博會上充分展示，安徽省參與 2010 年上海世博會籌備工作日前正式啓動。安徽省將圍繞上海世博會“城市，讓生活更美好”的主題，本著“人無我有、人有我優、人優我特”的原則，以世界的眼光在世博會的平臺上，既全面又重點地展示安徽經濟社會發展的風貌。詳情請參閱以下網址：

<http://www.ah.gov.cn/zwzb/showcontent.asp?newsid={EEB70222-7CBA-40A7-8446-7A232D365756}>

#### 2. 總投資 9.5 億美元的“奇瑞量子汽車有限公司”成立

國家發展與改革委員會、商務部已先後下發檔，批准蕪湖市奇瑞投資有限公司與美國 Quantum(2007)LLc 公司合資興建奇瑞量子汽車有限公司。該企業投資總額達 9.5 億美元，註冊資本 5 億美元，其中外方以現匯出資 2.25 億美元，占到註冊資本的 45%，是蕪湖市迄今爲止投資規模最大的外商投資企業,也是安徽省最大的外商投資項目之一。目前，該企業的各项登記、註冊、開戶審批工作已經全部完成，外方出資的首期外匯資本金 2 億美元也已進入企業開立的資本金帳戶。詳情請參閱以下網址：[http://www.ah.xinhuanet.com/news/2008-01/09/content\\_12161596.htm](http://www.ah.xinhuanet.com/news/2008-01/09/content_12161596.htm)

### 湖北：

#### 3. 湖北省去年地稅收入 642 億元創歷史新高

2007 年，湖北省地稅部門共組織各項收入 642.7 億元，同比增長 26.4%，增收 134 億元，爲改革開放以來增長最快的時期。其中，稅收收入完成 334.7 億元，同比增長 25.3%；社會保險費收入完成 275.7 億元，同比增長 26.8%；其他收入完成 32.3 億元，同比增長 34.1%。詳情請參閱以下網址：

<http://www.hubei.gov.cn/xwzx/yg05c/200801/t43590.htm>

#### 4. 湖北省頒佈《武漢東湖風景名勝區條例》

湖北省爲了加強對武漢市東湖風景名勝區的管理，有效保護和合理利用風景名勝資源，根據國務院《風景名勝區條例》和有關法律、法規，制定《武漢東湖風景名勝區條例》。《條例》對適用範圍、管理機構等作了規定，自 2008 年 1 月 1 日起施行。詳情請參閱以下網址：<http://www.hubei.gov.cn/yg07/xffbt/200711/t37643.htm>

江蘇：

#### **5. 江蘇省社會消費品零售總額增速創 30 個月以來新高**

2007 年前 11 個月，江蘇省累計實現社會消費品零售總額 7089.6 億元，同比增長 17.7%，增速為 2005 年 7 月以來新高，高於全國平均水準 1.3 個百分點。前 11 個月全省城市消費同比增長 18.5%，農村消費同比增長 15.4%，和上年同期相比，城、鄉消費增速分別提高了 1.2 個和 1.7 個百分點；汽車消費額同比增長 62.2%，在消費額最多的五大類商品中遙遙領先；住宿餐飲業零售額增長 20%，增速同比加快 2.5 個百分點。詳情請參閱以下網址：

<http://jsnews.jschina.com.cn/gb/jschina/js/a/userobject1ai1732909.html>

#### **6. 江南八區高檔房價格標準提高到 9900 元/m<sup>2</sup>**

南京房價的日益走高，使得南京市執行已達兩年半之久的非普通住宅（即高檔房）標準終於出現“鬆動”。南京市房管部門已對外宣佈，高檔房三大標準中最惹人關注的價格標準已全面上調，從 2008 年 1 月 1 日起，江南八區由原來的每平方米 8690 元調高至 9900 元，江甯區由 5100 元上調至 6000 元，江北片區由 3700 元上調至 4900 元。另外兩項標準容積率和建築面積維持不變，分別為 1.0 以下和 144 平方米以上。標準調整後，三項條件均未“達標”的普通住宅只須繳納相當於總房價 2% 的契稅，比高檔房少繳一半。詳情請參閱以下網址：

<http://nj.jschina.com.cn/gb/jschina/nj/node20872/userobject1ai1734098.html>

上海：

#### **7. 上海現代服務業蓄勢突破 第三產業占全市生產總值比重逾 51%**

2007 年前三季度，上海市第二產業增加值增速回落 1.2 個百分點，但同時第三產業實現增加值達 4456.7 億元，增速提高 2.9 個百分點，已連續三個季度超過第二產業，其占全市生產總值的比重提高到 51.9%，高於二產的 47.6%，達到近年來的最高水準。為了加快形成以服務經濟為主的產業結構，上海正在全市重點推進建設包括中小企業總部商務區在內的 20 家現代服務業集聚區。這些集聚區就是“微型”中央商務區，按照上海都市發展理念，統一規劃設計，發揮交通綜合優勢，以商業樓宇為載體，對服務業進行合理有效的集中，強化服務業的集群效應。詳情請參閱以下網址：

<http://www.sh.gov.cn/shanghai/node2314/node2315/node4411/userobject21ai251176.html>

#### **8. 上海生產性服務業發展迅速 預計去年營收超 1300 億元**

上海生產性服務業發展迅速，增勢強勁。據不完全統計，2007 年 1 月至 11 月，上海 184 家重點生產性服務企業共完成營業收入 1248.1 億元，同比增長 37.7%；實現利潤 83 億元，同比增長 149.9%，利潤增幅繼續大幅超過營業收入的同期增幅，預計全年營業收入突破 1300 億元。詳情請參閱以下網址：

<http://www.sh.gov.cn/shanghai/node2314/node2315/node4411/userobject21ai251194.htm>  
1

浙江：

### **9. 浙江省出臺商品房銷售價格新規**

今後，房地產商銷售商品房不僅要明碼標示銷售價格，還要明確標示與價格相關的內容，如本期銷售推出商品房總套數是多少，各種戶型的建築面積和套數等。浙江省物價局已出臺《浙江省商品房銷售明碼標價管理規定》，將於 2008 年 2 月 1 日起正式施行。凡以前有關規定與新規定有抵觸的，一律以新規定為準。詳情請參閱以下網址：

<http://www.zhejiang.gov.cn/gb/zjnew/node3/node22/node168/node370/node378/userobject9ai76290.html>

### **10. 浙江省經濟工作會議在杭召開**

2007 年 12 月 28 日，浙江省經濟工作會議在杭州召開。省委書記趙洪祝在會上強調，要以鄧小平理論和“三個代表”重要思想為指導，深入貫徹落實科學發展觀，認真貫徹落實黨的十七大精神和中央經濟工作會議精神，按照省第十二次黨代會的部署，始終堅持以經濟建設為中心，深入實施創業富民、創新強省總戰略，緊緊圍繞加快經濟轉型升級，深入研究事關浙江經濟社會發展全局的若干重要問題，全面推進科學發展觀在浙江的生動實踐。要堅持穩中求進、好字優先、改革開放、以人為本的要求，著力推進自主創新和結構調整，著力深化改革和擴大開放，著力統籌城鄉和區域發展，著力加強節能減排和環境保護，著力促進改善民生和社會和諧，努力實現經濟社會又好又快發展。詳情請參閱以下網址：

<http://www.zhejiang.gov.cn/gb/zjnew/node3/node22/node168/node370/node374/userobject9ai76478.html>

長三角區域：

### **12. 工商蘇浙滬開展排汙權有償分配 培育成熟交易市場**

江蘇省環保廳 8 日表示，由該廳牽頭制定的《長三角兩省一市環境合作平臺建設工作計畫》已於近日完成，將率先在長三角地區共同開展化學需氧量、二氧化硫排汙權有償分配和交易試點，培育成熟有序的排汙權交易市場。詳情請參閱以下網址：

[http://www.js.xinhuanet.com/misc/2008-01/09/content\\_12165152.htm](http://www.js.xinhuanet.com/misc/2008-01/09/content_12165152.htm)

其他：

### **13. 工商總局發文 各地摸底外商樓市投資**

2007 年 12 月底，各地的工商部門正在配合國家工商總局進行外商投資房地產市場的專題調研。日前，此項工作已經正式展開，業內人士認為政府此舉是為今年進一步落實樓市“限外”政策做準備。2007 年是我國樓市“限外”集中發力的一年。2007 年 1—11 月，全國房地產開發企業資金來源為 32043 億元，其中利用外資 539 億元，比重雖不大，但增長速度很快，同比增幅為 71.9%。在符合 WTO 規則的情況下，合理運用各種調控手段限制外商投資房地產市場，相信今年對樓市外資的控制還會加緊。詳情請參閱以下網址：

[http://news.xinhuanet.com/fortune/2008-01/07/content\\_7375327.htm](http://news.xinhuanet.com/fortune/2008-01/07/content_7375327.htm)

## 二. 經貿數據

省/市	地區生產總值 (億人民幣)		進出口總額 (億美元)	
	2007年 1至9月	與2006年 同期相比	2007年 1至11月	與2006年 同期相比
上海市	8,591	+13.4%	2,571	+24.1%
江蘇省	18,010.4	+15%	2,843.6*	+24.2%*
浙江省	12,984	+14.7%	1,302.6**	+29.3%**
安徽省	5,203.8	+13.9%	144.2	+29.8%
湖北省	6,272.2	+14.2%	133.2	+24.7%

\* 2007年1至10月數據

\*\* 2007年1至9月數據

(數據錄自各省市政府相關網站)

## 三. 經貿活動

上海市：

時間	活動	地點	主辦機構	查詢方式
2008年2月25 至28日	第十三屆中國上海國際婚紗攝影器材展覽會	上海國際展覽中心上海世貿商城	中國國際貿易促進委員會上海市分會 上海世博(集團)有限公司 上海市攝影家協會	<a href="http://www.chinaweddingexpo.com.cn/">http://www.chinaweddingexpo.com.cn/</a>
2008年3月24 日至26日	上海國際服裝紡織品貿易博覽會	上海新國際博覽中心	上海國際服裝文化節組委會	<a href="http://www.fashionshanghai.com/chinese/index.htm">http://www.fashionshanghai.com/chinese/index.htm</a>

## 香港：

時間	活動	地點	主辦機構	查詢方式
2008年1月14日至17日	香港時裝節秋冬系列	香港會展中心	香港貿易發展局	<a href="http://gbcode.tdctrade.com/gb/hk-fashionweekfw.tdctrade.com/chi/">http://gbcode.tdctrade.com/gb/hk-fashionweekfw.tdctrade.com/chi/</a>
2008年1月14日至17日	香港時尚薈萃	香港會展中心	香港貿易發展局	<a href="http://gbcode.tdctrade.com/gb/worldboutiquehk.tdctrade.com/chi/">http://gbcode.tdctrade.com/gb/worldboutiquehk.tdctrade.com/chi/</a>
2008年2月21日至24日	教育及職業博覽2008	香港會議展覽中心	香港貿易發展局	<a href="http://gbcode.tdctrade.com/gb/educationexpo.tdctrade.com/chi/fair_dtl/detail.htm">http://gbcode.tdctrade.com/gb/educationexpo.tdctrade.com/chi/fair_dtl/detail.htm</a>
2008年3月4日至8日	香港國際珠寶展2008	香港會議展覽中心	香港貿易發展局	<a href="http://gbcode.tdctrade.com/gb/hkjewellery.tdctrade.com/chi/fair_dtl/detail.htm">http://gbcode.tdctrade.com/gb/hkjewellery.tdctrade.com/chi/fair_dtl/detail.htm</a>
2008年3月17日至20日	香港國際影視展	香港會議展覽中心	香港貿易發展局	<a href="http://gbcode.tdctrade.com/gb/www.hkfilmart.com/filmart/chi/?w_sid=194&amp;w_pid=769&amp;w_nid=10862&amp;w_cid=7&amp;w_idt=1900-01-01">http://gbcode.tdctrade.com/gb/www.hkfilmart.com/filmart/chi/?w_sid=194&amp;w_pid=769&amp;w_nid=10862&amp;w_cid=7&amp;w_idt=1900-01-01</a>

## 《香港特區政府駐上海經濟貿易辦事處通訊》簡介

本《通訊》自 2007 年 2 月起出版，上載至駐滬辦的網站（網址：<http://www.sheto.gov.hk>）中“最新消息”欄目。

### **免責聲明**

《香港特區政府駐上海經濟貿易辦事處通訊》是香港特別行政區政府駐上海經濟貿易辦事處為公眾提供的資訊服務，資料搜集自相關網站、報刊媒體及其他機構等管道，僅供參考之用。所載資料已經力求準確，駐滬辦對於因使用、複製或發布該通訊而招致的任何損失，一概不負任何責任。